

# FOR RENT

## 博多駅まで徒歩圏内の好立地 ゆったり生活には

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	300円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩11分 福岡地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩14分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目14-28		
建物名・部屋番号	アミュエスト博多駅南 602号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	42.75㎡	向き	東
築年月	2003年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 17280円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連保証会社加入必須 月額賃料の30%か80%(全保連保証)		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
備考	博多駅まで徒歩圏内 交通に便利! 天神までのアクセスも良好です!(^ ^)! 近隣にスーパー・コンビニあります! 広々1LDKで使いやすい間取りですよ トイレ・バス別です!! システムキッチン		

情報更新日 2021年4月13日

No.25060233

福岡県知事(12)第4338号  
福岡県宅地建物取引業協会



共立地所 アミュエスト博多店 「You & Me」

福岡県福岡市博多区博多駅中央街1-1 アミュエスト博多1F  
TEL:092-475-8111 FAX:092-475-8141  
E-mail: youandme8111@gmail.com  
URL: http://www.kyoritsu-jisho.co.jp/bukkenkensaku/chintai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付