

# FOR RENT

## 2面バルコニー 採光も良好(^) 博多駅までも徒歩

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,100円バス路線,バス2路線,外壁タイル張り,耐火構造,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少な



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩12分 福岡地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目3-33		
建物名・部屋番号	コートハウス榎 807号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	35.5㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
備考	博多駅まで徒歩圏内 交通便利 総タイル張りで高級感溢れるマンションです! 近隣にスーパー・コンビニあり生活しやすい環境です システムキッチン 浴室乾燥機あります!(^)! バルコニー南東向きで日当たり良好です		

情報更新日 2021年6月14日

No.vsdvfbv56541

福岡県知事(12)第4338号  
福岡県宅地建物取引業協会



共立地所 アミュエスト博多店 「You & Me」

福岡県福岡市博多区博多駅中央街1-1 アミュエスト博多1F  
TEL:092-475-8111 FAX:092-475-8141  
E-mail: youandme8111@gmail.com  
URL: http://www.kyoritsu-jisho.co.jp/bukkenkensaku/chintai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付